ELENCO FITTI PASSIVI												
N° PROG.	**ASSL**	**Comune**	**Destinazione d'uso**	**Proprietario**	**Indirizzo**	**Inizio contratto**	**Scadenza contratto**	**Canone Annuo iniziale**	**Imposta di registro**	**IVA**	**Oneri condominiali**	**Tipo di pagamento**
1	Oristano	Arborea	Servizio Veterinario	Comune di Arborea	strada 19 Est (via Don Bosco)	11/11/2004	10/11/2024	€ 2.906,52	dato non reperibile	No	No	Bonifico
2	Oristano	Bosa	Riabilitazione/SPRESAL/Consultorio/CSM	Comune di Bosa	via Amsicora 6/8	01/01/2017	31/12/2017	€ 26.137,50	€ 307,50	No	No	Bonifico
3	Oristano	Oristano	Servizio Veterinario	Comune di Oristano	via Parigi	14/12/2015	13/12/2019	€ 4.482,00	dato non reperibile	No	No	Bonifico
4	Oristano	Cabras	Poliambulatorio	Erdas Peppino	via Tharros ang. Via Cima	19/04/2017	18/04/2018	€ 39.600,00	€ 396,00	No	No	Bonifico
5	Oristano	Ghilarza	Sede Distretto sanitario	Sammartano Salvatore e eredi Carenti	via Matteotti 27	05/09/2016	04/09/2017	€ 44.227,20	€ 442,50	No	No	Bonifico
6	Oristano	Oristano	Deposito	Fondiaria Estate S.r.l.	via Ghilarza 11	01/05/2016	30/04/2019	€ 54.000,00	€ 180,00	No	No	Bonifico
7	Oristano	Terralba	Riabilitazione/Consultorio/Igiene Pubblica	Manis Giovanni Battista e Manis Antonella	via Sardegna ang. Via Firenze	15/05/2017	14/05/2018	€ 34.200,00	€ 342,00	No	No	Bonifico
8	Oristano	Terralba	Centro Dialisi/CSM/SERD	Melis Abele	via Santa Suia 5/7	11/09/2011	10/09/2017	€ 17.293,16	dato non reperibile	No	No	Bonifico
9	Oristano	San Vero Milis (loc. Putzu Idu)	Guardia Medica Turistica (dati 2016)	Compagnie Figlie Sacro Cuore Evaristiane	via Madeddu	01/07/2017	31/08/2017	€ 4.700,00	€ 49,50	No	No	Bonifico
10												
11												
12												
13												
14												
			TOTALI SPESE									

ELENCO FITTI ATTIVI											VERIFICA CONGRUITA'									
N° PROG.	ASSL	Comune	Conduttore	Tipologia immobile	Dati catastali	Ubicazione	Stipula/Contratto	Scadenza	Canone annuo	Canone agevolato (SI/NO)	Superficie considerata ai fine del calcolo OMI (mq)	Rilevazione Valore Locazione OMI (€/mq x mese) Val. Min. - Val. Max	Valore Locazione Applicato ai fini OMI per verifica congruità (€/mq x mese) Val. Min.	Val. Med.	Val. Max	Canone Annuo OMI (€) Val. Min.	Val. Med.	Val. Max	Importo Annuo con Canone OMI (€)	CANONE CONGRUO (SI-NO)
1	Oristano	Ales	Pusceddu Elena	Terreno	F. 7 Mapp.li 155, 312, 314, 315, 317	N.D.	22/01/2013	21/01/2020	€ 455,00	NO										
2	Oristano	Aidomaggiore	Pira Giuseppina, Marchi G.Piero, Sedda Marino	Terreno	F. 8 Mapp.li 1, 2, 3, 6, 7	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	31/10/2017	€ 1.130,00	NO										
		Borore			F. 32 Mapp.li 89, 88, 87, 86, 76	N.D.														
3	Oristano	Curcuris	Pusceddu Simone	Terreno	F. 5 Mapp.li 20, 252, 172, 39, 89, 253, 1, 2, 9, 171, 129, 8, 19,318	N.D.	19/12/2012	18/12/2019	€ 1.155,00	NO										
	Oristano	Gonnosnò			F. 5 Mapp.le 34	N.D.														
4	Oristano	Ghilarza	Marceddu Ugo Delio	Terreno	F. 39 Mapp.li 28, 29, 30, 31, 32, 33	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 825,00	NO										
5	Oristano	Ghilarza	Ginesu Giuseppe	Terreno	F. 50 Mapp.li 20, 21, 22, 32, 33, 34, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 1.310,00	NO										
6	Oristano	Ghilarza	Manca Melziade erede Faedda Libertà	Terreno	F. 10 Mapp.li 340, 12, 20, 346	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 600,00	NO										
7	Oristano	Ghilarza	Sedda Giuseppe	Terreno	F. 48 Mapp.le 27	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 270,00	NO										
					F. 49 Mapp.le 22	N.D.														
8	Oristano	Ghilarza	Oppo Luigi	Terreno	F. 15 Mapp.li 118, 130	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 70,00	NO										
9	Oristano	Narbolia	Loddo Gianpiero	Terreno	F. 19 Mapp.li 27, 137, 34, 36, 37, 38, 41, 42, 43, 227, 45, 46, 56, 58, 59, 62, 65, 66, 69, 70, 72, 74, 75, 77, 82, 84, 85, 87, 154, 162, 163, 165, 167, 168, 170, 171, 173, 174, 176, 187, 189, 190, 192, 194, 196, 200, 202, 203, 205, 214, 216, 222, 221,223	N.D.	06/07/2011	05/07/2024	€ 3.382,00	NO										
10	Oristano	Narbolia	Scanu Peppino, Scanu Mario, Scanu Francesco Salvatore, Tola Antonio	Terreno	F. 2 Mapp.li 3, 18, 537	N.D.	01/11/2013	31/10/2019	€ 5.880,00	NO										
					F. 10 Mapp.li 4, 28, 35, 37	N.D.														
					F. 18 Mapp.le 3	N.D.														
11	Oristano	Narbolia	Cidu Angelo	Terreno	F. 2 Mapp.li 10, 12, 18, 522, 526, 527, 525	N.D.	29/06/2011	29/06/2024	€ 4.740,00	NO										
12	Oristano	Narbolia	Bianco Salvatore	Terreno	F. 2 Mapp.li 535, 536, 537	N.D.	30/10/2015	31/10/2018	€ 2 800,00	NO										
13	Oristano	Narbolia	Pisanu Antonella	Terreno	F. 19 Mapp.li 19, 181	N.D.	31/10/2014	31/10/2017	€ 270,00	NO										
14	Oristano	Narbolia	Piredda Luigi	Terreno	F. 27 Mapp.le 98	N.D.	01/11/2014	30/10/2017	€ 231,00	NO										
					F. 18 Mapp.le 17	N.D.														
					F. 19 Mapp.li 21, 22	N.D.														
15	Oristano	Narbolia	Carrus Giovanni	Terreno	F. 19 Mapp.le 8	N.D.	01/04/2016	30/03/2019	€ 65,00	NO										
16	Oristano	Narbolia	Tola Ada C/TO Coop. Agricola Cornus	Terreno	F. 2 Mapp.li 525, 14, 18, 522	N.D.	01/11/2012	31/10/2019	€ 4 200,00	NO										
					F. 10 Mapp.le 37	N.D.														
17	Oristano	Narbolia	Manunza Mario	Terreno	F. 2 Mapp.li 18, 37	N.D.	01/11/2012	31/10/2019	€ 3 391,00	NO										
					F. 10 Mapp.li 1, 30, 196, 197	N.D.														
18	Oristano	Narbolia	Firinu Enrico	Terreno	F. 18 Mapp.li 124,126,127	N.D.	30/10/2014	30/10/2017	€ 320,00	NO										
					F. 19 Mapp.li 95, 96, 97, 98, 99, 100, 103, 104, 105, 106, 259, 260	N.D.				NO										
19	Oristano	Oristano	Vacca Silvio	Terreno	F. 5 Mapp.le 371	N.D.	24/03/2014	23/03/2017	€ 375,00	NO										
20	Oristano	Oristano	Meloni Salvatore Ignazio	Terreno	F. 12 Mapp.le 9	N.D.	24/03/2014	23/03/2017	€ 360,00	NO										
21	Oristano	Oristano	Meloni Salvatore Ignazio	Terreno	F. 19 Mapp.li 27,53	N.D.	24/03/2014	23/03/2017	€ 1.165,00	NO										
22	Oristano	Oristano	Porcu Salvatore	Terreno	F. 5 Mapp.le 61	N.D.	24/03/2014	23/03/2017	€ 260,00	NO										
23	Oristano	Oristano / Sili	Porru Gianfranco	Terreno	F. 1 Mapp.le 87	N.D.	15/03/2014	15/03/2017	€ 510,00	NO										
24	Oristano	Oristano	Puddu Stefano, Puddu Mauro	Terreno	F. 15 Mapp.li 5, 12, 49, 50	N.D.	01/11/2015	30/10/2018	€ 1.445,00	NO										
					F. 4 Mapp.li 446, 449	N.D.														
25	Oristano	Oristano	Congias Salvatore Ignazio	Terreno	F. 28 Mapp.le 403 sub b	N.D.	11/11/2010	10/11/2019	€ 3.344,16	NO										
26	Oristano	Oristano	Congias Gianfranco	Terreno	F. 28 Mapp.le 403 sub a	N.D.	11/11/2010	10/11/2019	€ 741,95	NO										
27	Oristano	Oristano	Armas Emilio	Terreno	F. 24 Mapp.le 48	N.D.	14/04/2014	13/04/2017	€ 686,00	NO										
					F. 6 Mapp.le 64	N.D.														
28	Oristano	Oristano	Faedda Michele	Terreno	F. 6 Mapp.li 38, 39	N.D.	17/07/2014	31/10/2016	€ 500,00	NO										
29	Oristano	Oristano / Massama	Sini Gilberto Luigi	Terreno	F. 7 Mapp.li 457, 459, 470	N.D.	01/11/2013	30/10/2016	€ 699,00	NO										
30	Oristano	Oristano	Pinna Giovanni	Terreno	F. 14 Mapp.li 2248, 2249, 6129	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	10/11/2023	€ 605,00	NO										
31	Oristano	Oristano	Misura Angelo	Terreno	F. 6 Mapp.li 241, 6319, 6320, 6321	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	31/10/2017	€ 500,00	NO										

32	Oristano	Oristano	Soc. Agricola Nonnis	Terreno	F. 13 Mapp.li 61, 69, 1035	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	IN CONTENZIOSO	€ 10.000,00	NO										
33	Oristano	Oristano / Massama	Corriga Pietro Paolo	Terreno	F. 3 Mapp.le 65	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	IN CONTENZIOSO	NESSUN CANONE	NO										
34	Oristano	Oristano	Porru G. Franco	Terreno	F. 1 Mapp.le 61	N.D.	CONTRATTO VERBALE AI SENSI DELLA L.203/82	IN CONTENZIOSO	NESSUN CANONE	NO										
35	Oristano	Oristano	Cooperativa "Il Seme"	Terreno	F. 13 Mapp.li 71, 72, 1037, 74 parte	N.D.	08/09/2015	08/09/2020	COMODATO D'USO GRATUITO	NO										
36	Oristano	Palmas Arborea	Atzei Ireneo	Terreno	F. 1 Mapp.li 5, 8	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 570,00	NO										
37	Oristano	Palmas Arborea	Contini Sandra erede Contini Giovanni (deceduto)	Terreno	F. 1 Mapp.li 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 120	N.D.	30/04/2015	29/04/2018	€ 1 350,00	NO										
38	Oristano	Palmas Arborea	Gaudenzia Meli	Terreno	F. 4 Mapp.le 9	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 190,00	NO										
39	Oristano	Palmas Arborea	Cadoni Giovanni Antonio	Terreno	F. 2 Mapp.li 163, 164, 199, 299, 201, 202, 203, 206, 208, 222, 223, 224, 254	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 985,00	NO										
40	Oristano	Solarussa	Lavra Michele	Terreno	F. 1 Mapp.le 176	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 1.400,00	NO										
41	Oristano	Solarussa	Aru Tonina	Terreno	F. 1 Mapp.le 177	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 125,00	NO										
42	Oristano	Terralba	Cooperativa Pane e lavoro	Terreno	F. 2 Mapp.li 115, 117h, 185b, 185q, 185z, 191i, 191b	N.D.	31/10/2016	30/10/2019	€ 750,00	NO										
43	Oristano	Villaurbana	Casta Gianfranco	Terreno	F. 15 Mapp.le 94 parte	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 155,00	NO										
44	Oristano	Villaurbana	Murru Manuela	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 135,00	NO										
45	Oristano	Villaurbana	Zucca Luigi Ermelindo	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2015	01/11/2018	€ 300,00	NO										
46	Oristano	Villaurbana	Marras Pierpaolo	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 200,00	NO										
47	Oristano	Villaurbana	Orrù Serafina Angela	Terreno	F. 6 Mapp.le 32	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 345,00	NO										
48	Oristano	Villaurbana	Società agricola Sardus Venandi	Terreno	F. 31 Mapp.li 12, 13, 14, 15, 16	N.D.	31/01/2013	30/10/2019	€ 2.946,38	NO										
49	Oristano	Villaurbana	Cuscusa Renzo	Terreno	F. 9 Mapp.le 47 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 905,00	NO										
50	Oristano	Villaurbana	Erdas Crispino	Terreno	F. 6 Mapp.le 27 parte	N.D.	01/11/2015	31/10/2018	€ 125,00	NO										
51	Oristano	Villaurbana	Mura Giovanna	Terreno	F. 9 Mapp.le 47 parte	N.D.	31/10/2014	30/10/2017	€ 391,00	NO										
52	Oristano	Villaurbana	Paulesu Maurizio	Terreno	F. 9 Mapp.le 16	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 391,00	NO										
53	Oristano	Villaurbana	Mura Mario Antonio	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 200,00	NO										
54	Oristano	Villaurbana	Caria Lidia, Pau Amelia	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 125,00	NO										
55	Oristano	Villaurbana	Orrù Antonio Ignazio	Terreno	F. 17 Mapp.le 3 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 125,00	NO										
56	Oristano	Villaurbana	Azienda Agricola Serra & Urru	Terreno	F. 18 Mapp.le 103	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 430,00	NO										
57	Oristano	Villaurbana	Crobe Antonio	Terreno	F. 6 Mapp.le 32 parte	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 460,00	NO										
					F. 15 Mapp.le 172	N.D.														
58	Oristano	Villaurbana	Meloni Francesco	Terreno	F. 14 Mapp.le 76	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 50,00	NO										
59	Oristano	Villaurbana	Arca Antonello	Terreno	F. 3 Mapp.li 43, 58	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 250,00	NO										
60	Oristano	Villaurbana	Deidda Salvatore	Terreno	F. 5 Mapp.le 307	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 311,00	NO										
61	Oristano	Villaurbana	Meloni Luigi Sebastiano	Terreno	F. 15 Mapp.li 50, 100, 94, 86	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 982,00	NO										
62	Oristano	Villaurbana	Zucca Ignazio	Terreno	F. 21 Mapp.li 11, 31, 113	N.D.	31/10/2014	01/11/2017	€ 629,00	NO										
63	Oristano	Oristano	Manca Luigino	Fabbricato	F. 14 Mapp.le 680 Sub 12	N.D.			€ 360,00	NO										
64	Oristano	Oristano	Crucca Maria	Fabbricato	F. 14 Mapp.le 680 Mapp.le 680 Sub 11	N.D.			€ 75,00	NO										
65	Oristano	Oristano	De Nicolò Lorenzo	Fabbricato	F. 14 Mapp.le 680 Mapp.le 680 Sub 15	N.D.			€ 1.020,00	NO										
66	Oristano	Oristano	Rossano Giovanni	Fabbricato	F. 14 Mapp.le 680 Sub 9, 13	N.D.			€ 480,00	NO										
68	Oristano	Oristano	Cardias Maria	Fabbricato	F. 13 Mapp.le 1278 Sub 10	N.D.			NESSUN CANONE	NO										
			TOTALI SPESE																	